ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН

Здания

(вид объекта недвижимости, в отношении которого подготовлен технический план, в родительном падеже)

Общие сведения о кадастровых работах

1. Технический план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с:

созданием здания, расположенного по адресу: Российская Федерация,г. Москва, поселение Сосенское, д. Николо-Хованское

2. Сведения о заказчике кадастровых работ:

Кандеев Паспорт гражданина Российской Федерации

3. Сведения о кадастровом инженере:

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Шутов Валентин Сергеевич

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 077

№ регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность:
34316

Контактный телефон

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:
улица Гарибальди, 29, 4

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:
А СРО "Кадастровые инженеры"

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: ООО "Городское кадастровое бюро"

№ и дата заключения договора на выполнение кадастровых работ:
№ 2911 «29» ноября 2017 г.

Дата подготовки технического плана (число, месяц, год): «08» декабря 2017 г.

www.moskvakadastr.ru

Исходные данные

1. Перечень документов, использованных при подготовке технического плана

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Разрешение на строительство	№77-2017, 15.03.2017
2	Выписка из Единого государственного реестра	б/н, 13.12.2016
3	Декларация об объекте недвижимого имущества	б/н, 29.11.2017
4	Согласие на обработку персональных данных	б/н, 29.11.2017
5	Абрис	б/н, 29.11.2017
6	План этажа	б/н, 29.11.2017
7	План этажа	б/н, 29.11.2017
8	Выписка из каталогов координат геодезических пунктов	8/506-16, 22.03.2016
9	Технический план	б/н, 08.12.2017

2. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке технического плана
Система координат Московская

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на «29» ноября 2017 г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	tr2012 марка на крыше Западная	1	-3604.39	-5740.86	сохранился	сохранился	сохранился
2	tr2024 марка на крыше Вороново МЧС	1	-38574.08	-20184.02	сохранился	сохранился	сохранился
3	tr584 надстройка Мосгоргеотрест	1	12629.32	4760.65	сохранился	сохранился	сохранился

3. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа средств измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Topcon GR-5	№	№ от 17.04.2017

4. Сведения об объекте (объектах) недвижимости, из которого (которых) был образован объект недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер
1	2
-	-

www.moskvakadastr.ru

Исходные данные

5. Сведения о помещениях, машино-местах, расположенных в здании, сооружении

5.1. Сведения о помещениях, расположенных в здании, сооружении

№ п/п	Кадастровый номер помещения
1	2
-	-

5.2. Сведения о машино-местах, расположенных в здании, сооружении

№ п/п	Кадастровый номер машино-места
1	2
-	-

6. Сведения об объектах недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса

№ п/п	Вид объекта недвижимости, входящего в состав единого недвижимого комплекса	Кадастровый номер
1	2	3
-	-	-

www.moskvakadastr.ru

Сведения о выполненных измерениях и расчетах

1. Метод определения координат характерных точек контура объекта недвижимости, части (частей) объекта недвижимости

Номер контура	Номера характерных точек контура	Метод определения координат
1	2	3
-	1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
-	2	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
-	3	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
-	4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
-	1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

2. Точность определения координат характерных точек контура объекта недвижимости

Номер контура	Номера характерных точек контура	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (Mt), м
1	2	3
-	1	Mt=√(m0^2 + m1^2)=√(0,08^2 + 0,06^2)=0,10
-	2	Mt=√(m0^2 + m1^2)=√(0,08^2 + 0,06^2)=0,10
-	3	Mt=√(m0^2 + m1^2)=√(0,08^2 + 0,06^2)=0,10
-	4	Mt=√(m0^2 + m1^2)=√(0,08^2 + 0,06^2)=0,10

3. Точность определения координат характерных точек контура части (частей) объекта недвижимости

Номер контура	Номера характерных точек контура	Учетный номер или обозначение части	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (Mt), м
1	2	3	4
-	-	–	-

www.moskvakadastr.ru

Описание местоположения объекта недвижимости

1. Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1.1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости

Зона № -

Номер контура	Номера характерных точек контура	Координаты, м		R, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура (Mt), м	Тип контура	Глубина, высота, м	
		X	Y				H_1	H_2
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	1	-8077.30	-2656.93	-	0.10	Наземный	-	-
-	2	-8081.99	-2651.20	-	0.10	Наземный	-	-
-	3	-8087.71	-2655.89	-	0.10	Наземный	-	-
-	4	-8083.03	-2661.61	-	0.10	Наземный	-	-
-	1	-8077.30	-2656.93	-	0.10	Наземный	-	-

1.2. Сведения о предельных глубине и высоте конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	-
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	-

1.3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Зона №

Номер контура	Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура (Mt), м	Тип контура	Глубина, высота, м		Кадастровый номер
		X	Y			H_1	H_2	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

2. Описание местоположения машино-места

Обозначение машино-места (номер) -

2.1. Сведения о расстояниях

2.1.1. Сведения о расстояниях от специальных меток до характерных точек границ машино-места

N п/п специальной метки	N п/п характерной точки границы машино-места	Расстояние, м
1	2	3
-	-	-

www.moskvakadastr.ru

2.1.2. Сведения о расстояниях между характерными точками границ машино-места

N п/п характерной точки границы машино-места	N п/п характерной точки границы машино-места	Расстояние, м
1	2	3
-	-	-

2.2. Сведения о координатах специальных меток

N п/п специальной метки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
-	-	-	-

2.3. Сведения о характерных точках границ помещения, в котором расположено машино-место

Номера характерных точек границ помещения	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
-	-	-	-

www.moskvakadastr.ru

Характеристики объекта недвижимости

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Кадастровый номер объекта недвижимости	-
3	Ранее присвоенный государственный учетный номер объекта недвижимости (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-
	Кадастровый номер исходного объекта недвижимости	-
4	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект недвижимости	50:21:
5	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен объект недвижимости	50:21:0120111
6	Кадастровый номер иного объекта недвижимости, в пределах (в составе) которого расположен объект недвижимости	-
	Номер, тип этажа (этажей), на котором (которых) расположено помещение	-
	Номер, тип этажа, на котором расположено машино-место	-
	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	-
7	Адрес объекта недвижимости	Российская Федерация, г. Москва, поселение Сосенское, д. Николо-Хованское
	Дата последнего обновления записи в государственном адресном реестре	«_____» _____г.
	Местоположение объекта недвижимости	-
	Дополнение местоположения объекта недвижимости	-
8	Назначение объекта недвижимости	Жилое
	Проектируемое назначение объекта незавершенного строительства	-
9	Наименование объекта недвижимости	Индивидуальный жилой дом
10	Количество этажей объекта недвижимости	2
	в том числе подземных	-
11	Материал наружных стен здания	Кирпичные
12	Год ввода объекта недвижимости в эксплуатацию по завершении его строительства	-
	Год завершения строительства объекта недвижимости	2017
13	Площадь объекта недвижимости (Р), м²	81.3
14	Вид (виды) разрешенного использования объекта недвижимости	-
15	Основная характеристика сооружения и ее значение	-
	Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение	-

www.moskvakadastr.ru

Заключение кадастрового инженера

Технический план подготовлен в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 года №221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости", Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 N 218-ФЗ, приказом Минэкономразвития России от 18.12.2015 N 953 (с изм. от 01.11.2016 № 689) от "Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений".

При выполнении кадастровых работ по подготовке технического плана было выявлено, что объект представляет собой отдельно стоящий 2-х этажный индивидуальный жилой дом. Технический план подготовлен на основании декларации об объекте недвижимости составленной и заверенной правообладателем от 29.11.2017 г., разрешения на строительство №77-2017 от 15.03.2017 г., выписки из ЕГРП от 13.12.2016 г. Площадь определена на основании фактических измерений и составляет 81,3 кв.м. План этажа здания расположен главным фасадом здания параллельно нижнему края листа.

Технический план подготовлен для постановки объекта на государственный кадастровый учёт и регистрации прав собственности. Договор на выполнение кадастровых работ № от 29.11.2017 г.

Наружные знаки, центры и марки пунктов геодезической основы на дату обследования находятся в сохранности (приложен печатный вид Технического плана, в котором отображена эта информация).

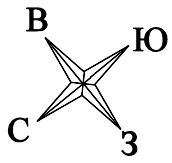
Кадастровый инженер Шутов Валентин Сергеевич, является сотрудником ООО "ГОРОДСКОЕ КАДАСТРОВОЕ БЮРО", адрес г.Москва , ул.Гарибальди, д.29, корп.4, СНИЛС 077-

Технический план подготовил кадастровый инженер Шутов Валентин Сергеевич, являющийся членом СРО КИ А СРО "Кадастровые инженеры" (уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ N 5594). Сведения о СРО КИ А СРО "Кадастровые инженеры" содержатся в

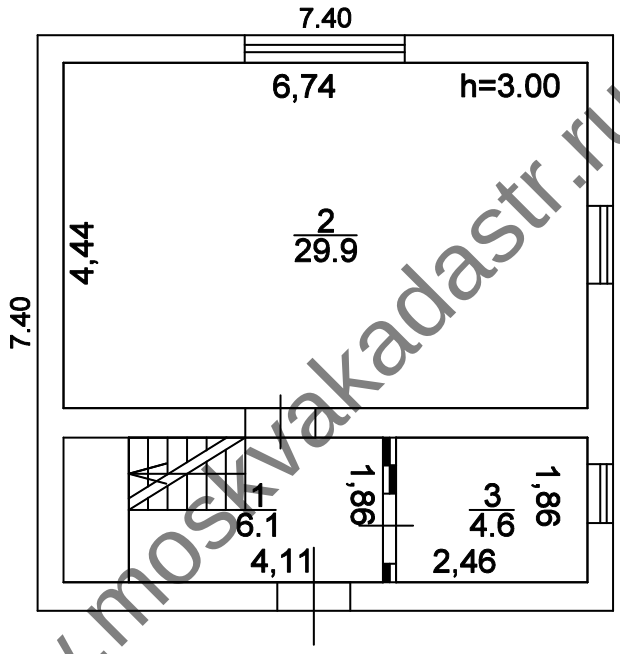
www.moskvakadastr.ru

ПЛАН ЗДАНИЯ

План этажа



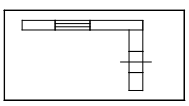
1 этаж



www.moskvakadastr.ru

Масштаб: 1:100

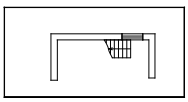
Условные обозначения:



- Стена с окном и дверью



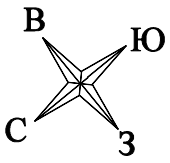
- Перегородка



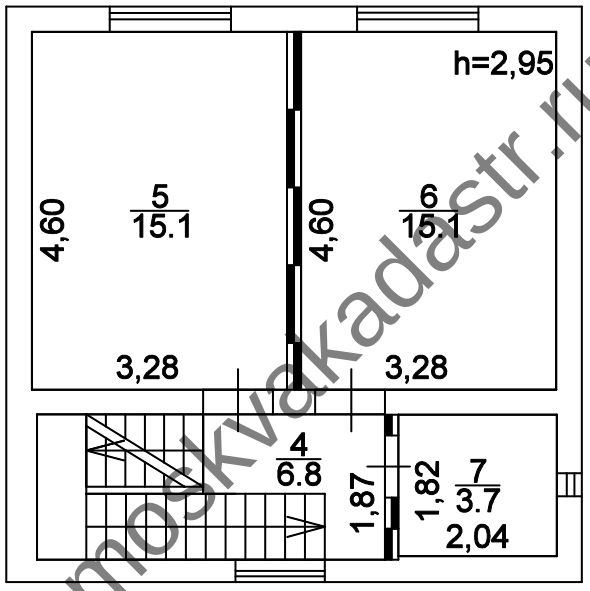
- Лестница

ПЛАН ЗДАНИЯ

План этажа



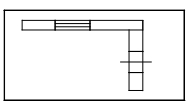
2 этаж



www.moskvakadastr.ru

Масштаб: 1:100

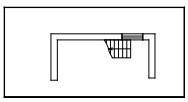
Условные обозначения:



- Стена с окном и дверью



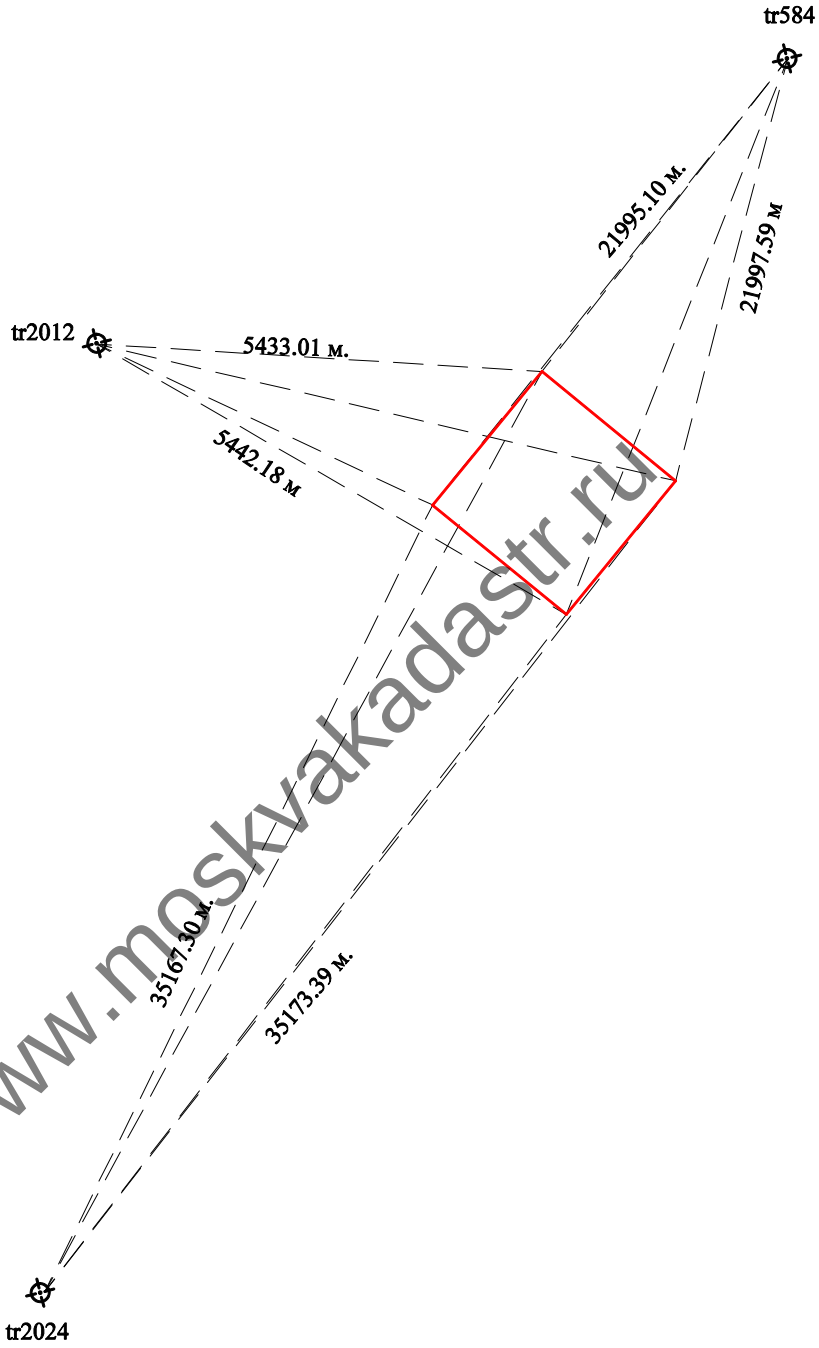
- Перегородка



- Лестница

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Схема геодезических построений



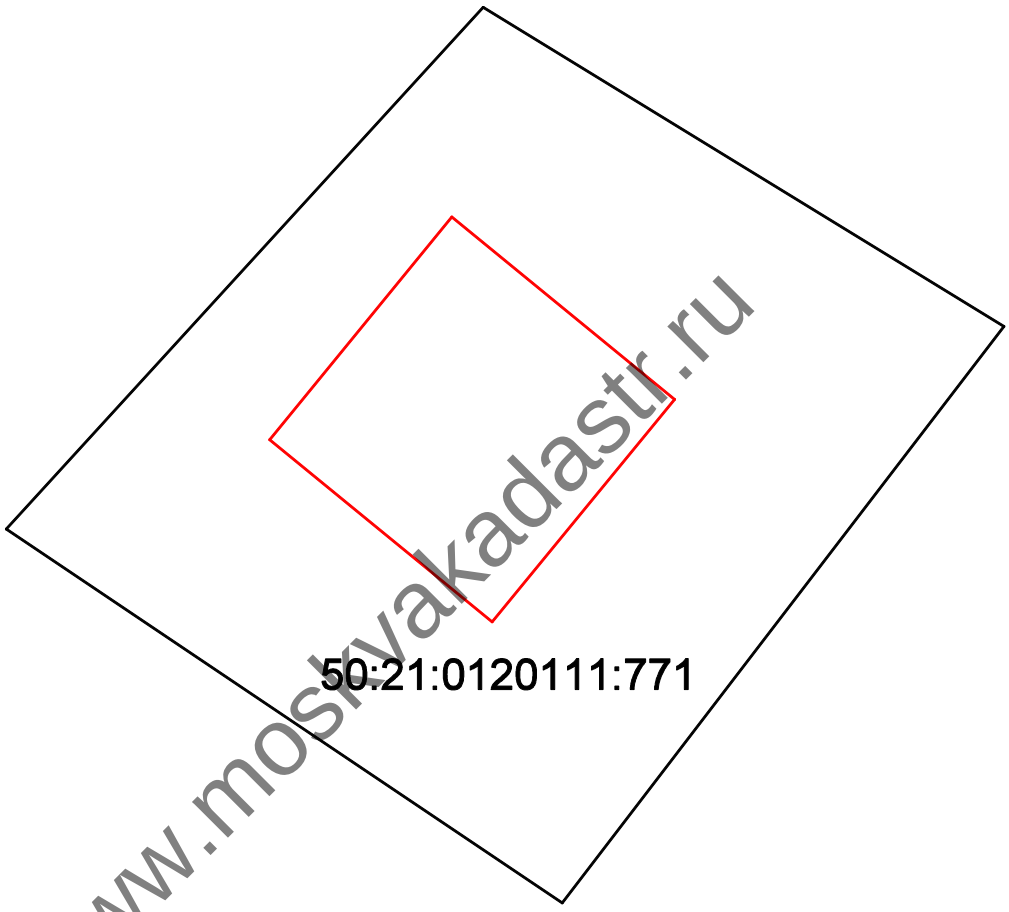
www.moskvakadastr.ru

Условные обозначения:

———	- Часть контура вновь образованного здания
⊕	- Пункт опорно-межевой сети
tr2024	- Подпись к пункту опорно-межевой сети
– — — –	- Направление от пункта ОМС до характерной точки контура здания
10321.86 м.	- Значение расстояния по направлению от пункта ОМС до характерной точки контура здания

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Схема расположения здания на земельном участке



www.moskvakadastr.ru

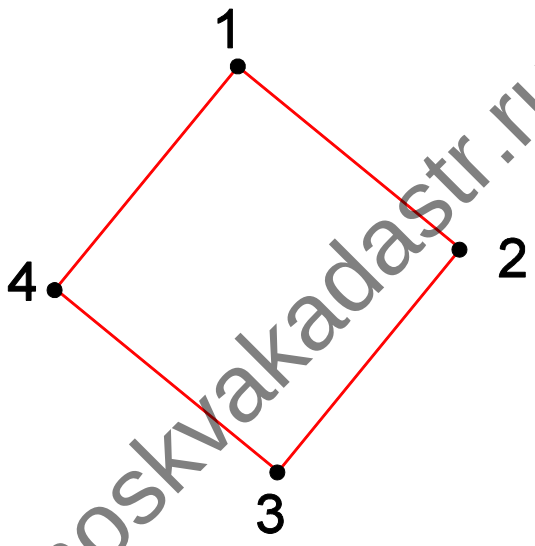
Условные обозначения:

———	- Часть контура вновь образованного здания
———	- Граница земельного участка
50:21:0120111:771	- Кадастровый номер земельного участка

Лист № ___

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Чертеж контура здания



www.moskvakadastr.ru

Масштаб: 1:200

Условные обозначения:

——— - Часть контура вновь образованного здания

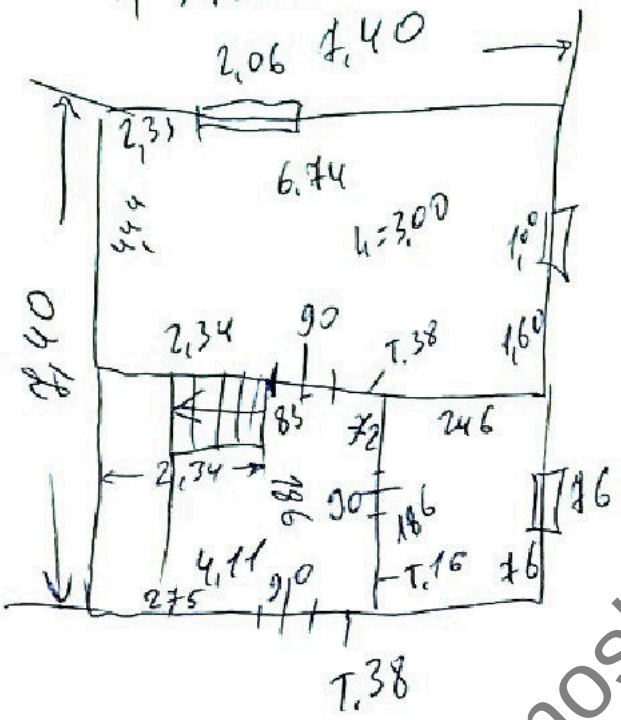
• - Характерная точка контура здания, положение которой определено в ходе выполнения кадастровых работ

4 - Номер характерной точки контура здания

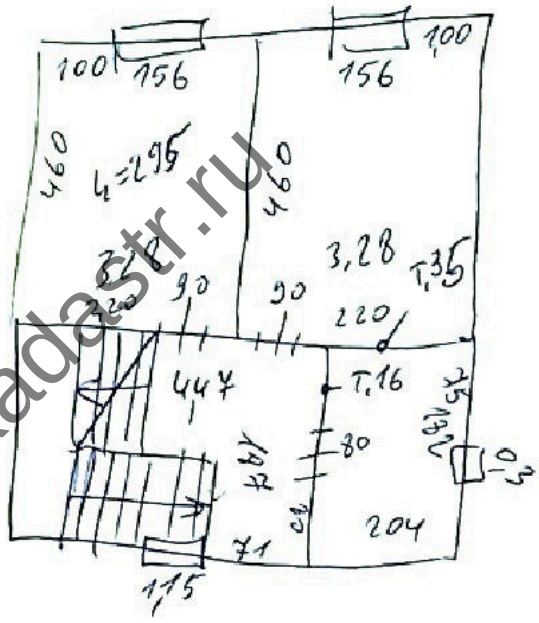
Абрис

г. Москва, п. Сосенское, д. Николо-Хованское,

1 этаж



2 этаж



www.moskvakadastr.ru

Шутов (Шутов В.В.) 29.11.2017

КАДАСТРОВЫЙ ИНЖЕНЕР
МОСКВА, УЛ. МАРИИ УЛЬЯНОВОЙ, Д.1
ШУТОВ ВАЛЕНТИН СЕРГЕЕВИЧ
КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ
№ 77-15-126
АТТЕСТАТ

Приложение N 3
к приказу Минэкономразвития России
от 18.12.2015 N 953

ФОРМА ДЕКЛАРАЦИИ ОБ ОБЪЕКТЕ НЕДВИЖИМОСТИ

Декларация об объекте недвижимости		
1. Вид, назначение и наименование объекта недвижимости		
1.1. Вид объекта недвижимости		
помещение	-	
здание	V	
сооружение	-	
объект незавершенного строительства	-	
единый недвижимый комплекс	-	
1.2. Назначение здания		
жилое	V	
нежилое	-	
1.3. Назначение помещения		
жилое	-	
нежилое		
1.4. Вид жилого помещения		
квартира	-	
комната	-	
1.5. Назначение сооружения -		
1.6. Проектируемое назначение объекта незавершенного строительства -		
1.7. Назначение единого недвижимого комплекса -		
1.8. Наименование объекта недвижимости **Индивидуальный жилой дом**		
2. Адрес (местоположение) объекта недвижимости		
Субъект Российской Федерации **город Москва**		
Муниципальное образование (вид, наименование) **поселение Сосенское**		
Населенный пункт (тип, наименование) **д. Николо-Хованское**		
Наименование некоммерческого объединения граждан -		
Улица (проспект, переулок) -		

www.moskvakadastr.ru

Номер дома (владения, участка) -		
Номер корпуса (строения) -		
Номер квартиры -		
Номер комнаты -		
Иное **Российская Федерация, г.Москва, поселение Сосенское, д. Николо-Хованское**		
3. Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в котором (которых) находится объект недвижимости **50:21:0120111**		
4. Кадастровый номер		
земельного участка (земельных участков) **50:21:012**		
помещения (помещений) -		
здания (сооружения) -		
квартиры, в которой расположена комната -		
5. Описание объекта недвижимости		
5.1. Описание здания, помещения -		
Площадь (здания, помещения) (кв. м) **81,3**		
Этаж		
Количество этажей **2**		
в том числе подземных -		
Год ввода в эксплуатацию -		
Год завершения строительства **2017**		
Материал наружных стен здания		
кирпич	**V**	
бетон	-	
камень	-	
деревянный	-	
прочий	-	
смешанный	-	
5.2. Описание сооружения -		
Количество этажей -		
в том числе подземных -		
Год ввода в эксплуатацию -		

www.moskvakadastr.ru

Год завершения строительства -
Тип и значение основной характеристики -
протяженность (м) -
глубина (глубина залегания) (м) -
площадь (кв. м) -
объем (куб. м) -
высота (м) -
площадь застройки (кв. м) -
5.3. Описание объекта незавершенного строительства
Проектируемое значение основной характеристики объекта незавершенного строительства --
протяженность (м) -
глубина (глубина залегания) (м) -
площадь (кв. м) -
объем (куб. м) -
высота (м) -
площадь застройки (кв. м) -
Степень готовности (%) -
5.4. Описание единого недвижимого комплекса
Кадастровые номера зданий, сооружений, входящих в состав единого недвижимого комплекса -

6 <1> Правообладатель объекта недвижимости (земельного участка, на котором находится здание, сооружение, объект незавершенного строительства)
6.1. Физическое лицо
Фамилия
Имя
Отчество (указывается при наличии)
Страховой номер индивидуального лицевого счета (указывается при наличии) -
Вид и номер документа, удостоверяющего личность **Паспорт РФ**
Выдан **Отделом УФМС России**
Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания-
Почтовый индекс **347460**

www.moskvakadastr.ru

Субъект .		
Город		
Район -		
Населенный пункт (село, поселок)		
Улица (проспект, переулок) **улица**		
Номер дома (владения, участка) **д.**		
Номер корпуса (строения)		
Номер квартиры (комнаты)		
Адрес электронной почты -		
6.2. Юридическое лицо -		
Полное наименование -		
ОГРН -		
Дата государственной регистрации -		
ИНН -		
Страна регистрации (инкорпорации) -		
Дата регистрации -		
Регистрационный номер -		
Почтовый индекс -		
Почтовый адрес -		
Субъект Российской Федерации -		
Город -		
Район -		
Населенный пункт (село, поселок) -		
Улица (проспект, переулок) -		
Номер дома (владения, участка) -		
Номер корпуса (строения) -		
Адрес электронной почты -		
6.3. Публичное образование -		
6.3.1. Российская Федерация	-	
6.3.2. Субъект Российской Федерации	-	
Полное наименование -		

www.moskvakadastr.ru

6.3.3. Муниципальное образование	-	
Полное наименование -		
6.3.4. Иностранное государство	-	
Полное наименование -		
7. Сведения о представителе правообладателя объекта недвижимости (земельного участка, на котором расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства)		
7.1. Физическое лицо		
Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя правообладателя		
Фамилия -		
Имя -		
Отчество (указывается при наличии) -		
Страховой номер индивидуального лицевого счета (указывается при наличии) -		
Вид и номер документа, удостоверяющего личность -		
Выдан -		
Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания -		
Почтовый индекс -		
Субъект Российской Федерации -		
Город -		
Район -		
Населенный пункт (село, поселок) -		
Улица (проспект, переулок) -		
Номер дома (владения, участка) -		
Номер корпуса (строения) -		
Номер квартиры (комнаты) -		
Адрес электронной почты -		
7.2. Юридическое лицо -		
Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя правообладателя ---		
Полное наименование -		
ОГРН -		
Дата государственной регистрации -		
ИНН -		

www.moskvakadastr.ru

Страна регистрации (инкорпорации) -
Дата регистрации -
Регистрационный номер -
Почтовый индекс -
Почтовый адрес -
Субъект Российской Федерации -
Город -
Район -
Населенный пункт (село, поселок) -
Улица (проспект, переулок) -
8. Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на объект недвижимости (земельный участок, на котором расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства) **Выписка из ЕГРП от 13.12.2016 г., разрешения на строительство №77-2017 от 15.03.2017 г.**
9. Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю
10. Согласие на обработку его персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки его персональных данных в рамках предоставления органами регистрации прав в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом регистрации прав, в целях предоставления государственной услуги, подтверждаю
11. Приложение **Выписка из ЕГРП от 13.12.2016 г., разрешения на строительство №77-2017 от 15.03.2017 г.** -
Дата **29.11.2017**

www.moskvakadastr.ru

<1> Если правообладателями являются участники общей собственности, в декларации об объекте недвижимости (далее - Декларация) указываются сведения об одном из них. Сведения об остальных участниках общей собственности приводятся в приложении к Декларации в том же объеме, что и в Декларации. В этом случае в реквизите "6" указывается "список приведен в приложении на листах". В случае если Декларация оформляется в форме электронного документа, количество реквизитов "6" должно соответствовать количеству участников общей долевой собственности. Декларация подписывается всеми участниками общей собственности.

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКВЕ
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО МОСКВЕ)

Большая Тульская ул., д. 15, Москва, Россия, 115191
тел. (495) 957-69-57 факс: (495) 954-28-65
e-mail: 77_upr@rosreestr.ru

«_____» _____ 20____ г. №_____

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ

Дата выдачи: 13.12.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:		50:21:0
	Объект недвижимости:		Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты индивидуального жилищного строительства, предназначенные для проживания одной семьи, общая площадь 300 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, г.Москва, п.Сосенское, д.Николо-Хованское, уч.№ г
	Состав объекта недвижимости:		
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	дата рождения: Свердловской обл., гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: -
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Собственность, № 77 от 13.12.2016
4.	Документы-основания:	4.1.	Договор купли-продажи земельного участка от .2016
5.	Ограничение (обременение) права:		не зарегистрировано

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права.
Правообладатель: Кандеев Анатолий Анатольевич

Государственный регистратор _____ (подпись, М.П.) Кобина Е. В. (фамилия, инициалы)

www.moskva-adastr.ru

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru, http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 33997 **экз. № 1**

Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

_____
полное наименование организации – для юридических лиц),

_____
его почтовый индекс и адрес,

_____
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 15 » марта 2017 г. N 77- -2017

Комитет государственного строительного надзора города Москвы
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

_____
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	**Индивидуальный жилой дом**
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**50:21:012011**
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	

www.moskvakadastr.ru

ООО «ЗНАК», Москва, 2016, «В», зак. № 51961.

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		**RU77-245000- , выдан Москомархитектурой от 01.02.2017**	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта			
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	**144,0**	Площадь участка (кв. м):	**300,0**
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):	**2**	Высота (м):	**8,5**
	Количество подземных этажей (шт.):	**1**	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	**60,0**		
	Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	**Москва, НАО, Сосенское, Николо-Хованское дер. уч.**		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до «15» марта 2027
в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (ч. 19 ст. 51)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

«15» марта 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__ »_____20___г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

«___»_____20___г.

М.П.

РС № 0028018

www.moskvakadastr.ru

Сшито, прошнуровано
9 листов
29.11.2017

www.moskvakadastr.ru

ГУП "МОСГОРГЕОТРЕСТ"

Координаты пунктов опорной геодезической сети г. Москвы (ОГС Москвы)

Срок использования - 2 года с даты выдачи

Заказчик: ООО Городское кадастровое бюро **Счет №:**

22.03.2016 г. Выписка из каталогов Страница 1 из 1

№ п/п	Номер пункта	Тип пункта Название	Координаты Класс XY		Высота Класс H	Местоположение
			X,м	Y,м	H,м	
1	**tr2001**	марка на крыше Зеленоград	КСГС			Зеленоград, Центральный пр-т, д.1
			36060.021	**-17688.089**		
2	**tr2011**	марка на крыше Восточная	КСГС			пос. Восточный, ул. Западная, д.4
			16619.002	**22713.545**		
3	**tr2012**	марка на крыше Западная	КСГС			Солнцево, ул. Родниковая, д.7
			-3604.397	**-5740.860**		
4	**tr2024**	марка на крыше Вороново МЧС	КСГС			Московская обл., Подольский район, п.Вороново, ПЧ №247
			-38574.081	**-20184.023**		
5	**tr584**	надстройка Мосгоргеотрест	КСГС			Беговой, Ленинградский пр-т, д.11
			12629.329	**4760.652**		

Начальник отдела: _____ **Выдал:** _____

ГУП "Мосгоргеотрест"
Отдел №8
Выписка составлена
«22» 03 2016г.

www.moskvakadastr.ru